

NOTICE OF ELECTION

TAKE NOTICE that an election will be held in the Lipan Independent School District as provided in an ORDER CALLING A SPECIAL ELECTION duly passed by the Board of Trustees of said District, which Order is substantially as follows:

ORDER CALLING A SPECIAL ELECTION FOR LIPAN INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT

WHEREAS, the Board of Trustees (the "Board") of the Lipan Independent School District (the "District") deems it advisable to call the bond election hereinafter ordered (the "Election"); and

WHEREAS, the Election is subject to the provisions of Section 45.003, Texas Education Code, and the District is contracting with Hood County, Texas (the "County") for the administration of the Election pursuant to an interlocal agreement with the County (the "Election Contract"); and

WHEREAS, the County, acting through its Elections Administrators (the "Elections Administrator") in accordance with the Election Contract will provide for the administration of the Election; and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Order was adopted was open to the public, and public notice of the time, place, and purpose of the meeting was given, all as required by the Texas Government Code, Chapter 551.

THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE LIPAN INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Order are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Polling Place. The Election shall be held in the District between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on May 1, 2021 ("Election Day") at the Lipan Church of Christ, 112 N. Caddo Street, Lipan, Texas 76462. Said District shall constitute a single election precinct for said election, and the Election is to be conducted by the County, as provided by Chapter 271, Texas Election Code (the "Code") and the Election Contract. Voting for the Election on Election Day shall occur at the locations designated below, which locations shall be modified to include additional or different Election Day polling places required to conform to the Code and the Election Contract:

Section 3. Early Voting. Early voting shall be administered by the County. Early voting by personal appearance shall begin on April 19, 2021 and conclude on April 27, 2021, and will be conducted at the Lipan Church of Christ, 112 N. Caddo Street, Lipan, Texas 76462. Early voting by personal appearance for any registered voter of the District shall be conducted between the hours of 8:00 A.M. and 5:00 P.M. on April 19, 2021, 7:00 A.M. and 7:00 P.M. on April 20, 2021, 8:00 A.M. and 5:00 P.M. on April 21, 2021, 7:00 A.M. and 7:00 P.M. on April 22, 2021, 8:00 A.M. and 5:00 P.M. on April 23, 2021 and between the hours of 8:00 A.M. and 5:00 P.M. on April 26, 2021 and April 27, 2021.

Section 4. Election Officials. The appointment of the Presiding Election Judge, Alternate Judges, Early Voting Clerks, the Presiding Judge of the early ballot board and other election officials for the Election shall be made by the Elections Administrator in accordance with the Election Contract and the Code. The Elections Administrator may employ other personnel necessary for the proper administration of the Election, including such part-time help as is necessary to prepare for the Election, to ensure the timely delivery of supplies during early voting and on Election Day, and for the efficient tabulation of ballots at

the central counting station. The Board of Trustees hereby authorizes the Superintendent, President, Vice President or the Secretary of the Board of Trustees to execute or attest on behalf of the District the Election Contract with the County.

Section 5. Voting by Mail. Applications for voting by mail for all residents of the District shall submitted by personal delivery not later than April 16, 2021, or shall be mailed to the address below and received (not postmarked) by April 20, 2021.

Applications for voting by mail for shall be sent as follows:

Michele Carew
Hood County Elections
Administrator
1410 W Pearl St
Granbury, TX 76048
Phone: (817) 408-2525
Fax: (817) 408-2592
elections@co.hood.tx.us

Section 6. Early Voting Ballots. An Early Voting Ballot Board shall be created to process early voting results of the Election and the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall be designated by the Elections Administrator. The Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board shall appoint two or more additional members to constitute the Early Voting Ballot Board members and, if needed, the Signature Verification Committee members required to efficiently process the early voting ballots.

Section 7. Qualified Voters. All qualified electors of and residing in the District, shall be entitled to vote at the election.

Section 8. Proposition. At the Election the following PROPOSITION shall be submitted in accordance with law:

LIPAN INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION
LIPAN INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

Shall the Board of Trustees of the LIPAN Independent School District be authorized to issue the bonds of the District, in one or more series, in the aggregate principal amount of \$9,430,000 for the purpose of acquiring, constructing, renovating and equipping school facilities, the purchase of necessary sites for school facilities, and the purchase of school buses and vehicles, with the bonds to mature, bear interest, and be issued and sold in accordance with law at the time of issuance; and shall the Board of Trustees be authorized to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes, on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds?

Section 9. Ballots. The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Texas Election Code so as to permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid PROPOSITION with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such PROPOSITION to be expressed substantially as follows:

LIPAN INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT SPECIAL ELECTION
LIPAN INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT PROPOSITION A

FOR	_____	)	THE ISSUANCE OF \$9,430,000 OF BONDS BY THE LIPAN
		)	INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR SCHOOL FACILITIES AND
		)	THE PURCHASE OF LAND, BUSES AND VEHICLES AND LEVYING
AGAINST	_____	)	THE TAX IN PAYMENT THEREOF. THIS IS A PROPERTY TAX
		)	INCREASE.

Section 10. Compliance with Federal Law. In all respects, the Election shall be conducted in accordance with the Code. Pursuant to the federal Help America Vote Act (“HAVA”) and the Code, at each polling place there shall be at least one voting system that is equipped for disabled individuals, and each such voting system shall be a system that has been certified by the Texas Secretary of State as compliant with HAVA and the Code. The District hereby finds that the voting system to be used by the Elections Administrator in administering the Election constitutes such a system, and orders that such voting equipment or other equipment certified by the Texas Secretary of State shall be used by the District in its elections.

Section 11. Debt Obligations. The following information is provided in accordance with the provisions of Section 3.009(b), Texas Election Code.

- (a) The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 9 hereof.
- (b) The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 8 hereof.
- (c) The principal amount of the debt obligations to be authorized is \$9,430,000.
- (d) If the bonds are approved by the voters, the Board of Trustees will be authorized to levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the District, sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds.
- (e) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 4.00%. Such estimate takes into account a number of factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds and notes. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds or notes, or any series thereof, may be sold.
- (f) If the bonds are approved, they may be issued in one or more series, to mature serially, over a period not to exceed 40 years from the date of issuance of each series of bonds.
- (g) The aggregate amount of the outstanding principal of the District’s debt obligations as of the date of this Order is \$7,214,253.05.
- (h) The aggregate amount of the outstanding interest of the District’s debt obligations as of the date of this Order is \$7,601,216.95.
- (i) The ad valorem debt service tax rate for the District as of the date of this Order is \$0.30 per \$100 of taxable assessed valuation.

AVISO DE ELECCIÓN

TOME CONOCIMIENTO de que se celebrará una elección en el Distrito Escolar Independiente de Lipan como se dispone en una ORDEN QUE CONVOCA UNA ELECCIÓN ESPECIAL debidamente aprobada por la Junta de Regentes de tal Distrito; dicha Orden expresa sustancialmente lo siguiente:

ORDEN QUE CONVOCA UNA ELECCIÓN ESPECIAL PARA EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LIPAN

VISTO que la Junta de Regentes (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Lipan (el “Distrito”) considera aconsejable convocar la elección de bonos que se ordena a continuación (la “Elección”); y

VISTO que la Elección está sujeta a las disposiciones de la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas, y que el Distrito contratará con el Condado de Hood, Texas (el “Condado”) para la administración de la Elección conforme a un acuerdo interlocal con el Condado (el “Contrato Electoral”); y

VISTO que el Condado, por medio de sus Administradores de Elecciones (el “Administrador de Elecciones”) de acuerdo con el Contrato Electoral, proveerá para la administración de la Elección; y

VISTO que por este medio se determina y declara oficialmente que la sesión en la cual esta Orden fue aprobada estaba abierta al público, y que se dio aviso público acerca del horario, el lugar y el propósito de dicha sesión, todo como se requiere en el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas.

POR LO TANTO, LA JUNTA DE REGENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LIPAN ORDENA:

Sección 1. Determinaciones. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden son fidedignas y correctas y se adoptaron como determinaciones de hechos y disposiciones operativas en este caso.

Sección 2. Elección ordenada; sitio de votación. La Elección se celebrará en el Distrito entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m. del 1 de mayo de 2021 (“Día de las Elecciones”) en Lipan Church of Christ, 112 N. Caddo Street, Lipan, Texas 76462. Dicho Distrito constituirá un único precinto electoral para tal elección, y el Condado realizará la Elección, como se dispone en el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas (el “Código”) y el Contrato Electoral. La votación para la Elección el Día de las Elecciones se llevará a cabo en los lugares designados a continuación, que deberán modificarse para incluir sitios de votación adicionales o diferentes para el Día de las Elecciones requeridos para cumplir el Código y el Contrato Electoral:

Sección 3. Votación adelantada. La votación adelantada será administrada por el Condado. La votación adelantada en persona comenzará el 19 de abril de 2021 y concluirá el 27 de abril de 2021, y se llevará a cabo en en Lipan Church of Christ, 112 N. Caddo Street, Lipan, Texas 76462. La votación adelantada en persona para todo votante registrado del Distrito se llevará a cabo de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. el 19 de abril de 2021, 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el 20 de abril de 2021, 8:00 a.m. a 5:00 p.m. el 21 de abril de 2021, 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el 22 de abril de 2021, 8:00 a.m. a 5:00 p.m. el 23 de abril de 2021, y de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. el 26 y 27 de abril de 2021.

Sección 4. Funcionarios electorales. La designación del Juez Presidente de la Elección, los Jueces Suplentes, los Secretarios de Votación Adelantada, el Juez Presidente de la junta de votación adelantada y

otros funcionarios electorales para la Elección deberá realizarla el Administrador de Elecciones de acuerdo con el Contrato Electoral y el Código. El Administrador de Elecciones podrá emplear todo otro personal necesario para la administración apropiada de la Elección, incluyendo toda ayuda a tiempo parcial como sea necesaria para preparar la Elección, asegurar la entrega oportuna de suministros durante la votación adelantada y el Día de las Elecciones, y para la tabulación eficiente de las boletas en la estación central de recuento de votos. Por el presente, la Junta de Regentes autoriza al Superintendente, al Presidente, al Vicepresidente o al Secretario de la Junta de Regentes a celebrar o certificar en nombre del Distrito el Contrato Electoral con el Condado.

Sección 5. Votación por correo. Las solicitudes para votar por correo para todos los residentes del Distrito deberán entregarse personalmente no después del 16 de abril de 2021, o pueden enviarse por correo a la dirección citada a continuación y recibirse no después del 20 de abril de 2021 (la fecha del sello postal no se considerará como la fecha de recepción).

Las solicitudes para la votación por correo deberán enviarse a:

Michele Carew
Hood County Elections
Administrator
1410 W Pearl St
Granbury, TX 76048
Teléfono: (817) 408-2525
Fax: (817) 408-2592
elections@co.hood.tx.us

Sección 6. Boletas de votación adelantada. Se creará una Junta de Boletas de Votación Adelantada para procesar los resultados de la votación adelantada de la Elección, y el Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Adelantada deberá ser designado por el Administrador de Elecciones. El Juez Presidente de la Junta de Boletas de Votación Adelantada deberá designar dos o más miembros adicionales para constituir la membresía de la Junta de Boletas de Votación Adelantada y, de ser necesario, los miembros del Comité de Verificación de Firmas requeridos para procesar de manera eficiente las boletas de la votación adelantada.

Sección 7. Votantes habilitados. Todos los electores habilitados que residen en el Distrito tendrán derecho a votar en la elección.

Sección 8. Proposición. En la Elección se someterá la siguiente PROPOSICIÓN de acuerdo con la ley:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LIPAN
PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LIPAN

¿Se autorizará a la Junta de Regentes del Distrito Escolar Independiente de LIPAN a emitir bonos del Distrito, en una o más series, por un importe total de capital de \$9,430,000 para la adquisición, la construcción, la renovación y el equipamiento de instalaciones escolares y para la compra de sitios necesarios para instalaciones escolares y de buses y vehículos escolares, y dichos bonos vencerán, devengarán interés y se emitirán y venderán de acuerdo con la ley vigente al momento de la emisión; y se autorizará a la Junta de Regentes a imponer y preñar, y a hacer que se evalúen y recauden, impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, sin límites en cuanto a la tasa o el

importe, suficientes para pagar el capital y el interés sobre los bonos y el costo de todo arreglo crediticio ejecutado en relación con los bonos?

Sección 9. Boletas. Las boletas oficiales para la Elección se prepararán de acuerdo con el Código Electoral de Texas a fin de permitir que los electores voten “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la PROPOSICIÓN anteriormente mencionada, y las boletas contendrán dichas disposiciones, marcas y lenguaje exigidos por la ley, y dicha PROPOSICIÓN deberá expresarse sustancialmente como sigue:

ELECCIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LIPAN
PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LIPAN

A FAVOR	_____	) LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$9,430,000 POR EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE LIPAN PARA
		) INSTALACIONES ESCOLARES Y LA COMPRA DE TERRENO, BUSES
EN CONTRA	_____	) Y VEHÍCULOS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS PARA EL PAGO
		) DE DICHOS BONOS. ESTO REPRESENTA UN INCREMENTO EN EL
		) IMPUESTO PREDIAL.

Sección 10. Cumplimiento con la ley federal. En todos los aspectos, la Elección se administrará de acuerdo con el Código. De acuerdo con la Ley Ayude a América a Votar (“HAVA”, por sus siglas en inglés) federal y el Código, en cada sitio de votación deberá haber por lo menos un sistema de votación dotado para personas discapacitadas, y cada uno de dichos sistemas de votación deberá haber sido certificado por el Secretario de Estado de Texas como un sistema que cumple con la ley HAVA y el Código. El Distrito por el presente determina que el sistema de votación a ser usado por el Administrador de Elecciones para administrar la Elección constituye tal sistema, y ordena que el Distrito deberá usar en sus elecciones dicho equipo de votación u otro equipo certificado por el Secretario de Estado de Texas.

Sección 11. Obligaciones de deuda. La siguiente información se provee de acuerdo con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas.

(a) El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta se establece en la Sección 9 del presente.

(b) El propósito para el cual se autorizarán los bonos se establece en la Sección 8 del presente.

(c) El importe de capital de las obligaciones de deuda a autorizarse es de \$9,430,000.

(d) De ser aprobados los bonos por los votantes, se autorizará a la Junta de Regentes a imponer impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en el Distrito, sin límites en cuanto a la tasa o el importe, suficientes para pagar el capital y el interés sobre los bonos y el costo de todo arreglo crediticio ejecutado en relación con los bonos.

(e) Dada la condición del mercado de bonos prevalente a la fecha de adopción de esta Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de los bonos se estima que será del 4.00%. Dicho estimado considera varios factores, incluyendo el calendario de emisión, el calendario de vencimientos y la calificación prevista de los bonos y las obligaciones propuestos. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee con fines informativos, y no representa un límite en cuanto a la tasa de interés a la que se venderán los bonos o las obligaciones, o cualquier serie de los mismos.

(f) De ser aprobados los bonos, dichos bonos podrán emitirse en una o más series, y vencer igualmente en serie, durante un período que no sobrepasará los 40 años a partir de la fecha de emisión de cada serie de bonos.

(g) El importe total del capital a pagar con respecto a las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$7,214,253.05.

(h) El importe total del interés a pagar con respecto a las obligaciones de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$7,601,216.95.

(i) La tasa de impuesto ad valorem para servicio de deuda del Distrito a la fecha de esta Orden es de \$0.30 por \$100 de valoración catastral gravable.

